

中央国家机关工程监理服务项目框架协议采购备案表

备案编号： JL250410610015820

框架协议项目信息			
采购项目名称	国家文物局考古研究中心建达大厦五层办公业务用房局部改造 工程监理		
工程地点	北京市朝阳区东土城路14号		
项目概况	国家文物局考古研究中心建达大厦办公业务用房局部改造项目，投资立项及概算批复文号(办办函[2025]57号)，涉及到室内装修改造		
工程投资总额（元）及来源	总额：891270.91元，来源：本单位		
投资立项及概算批复文号	投资立项及概算批复文号（办办函〔2025〕57号）		
建筑安装工程费	891270.91		
监理服务范围	本工程施工图纸范围内的施工准备期、施工期的全过程监理，进行工程质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明的施工监理等工作，汇同建设单位协调与本工程有关各方的工作关系，审查施工方的工程结算资料，督促施工方做好施工资料归档工作。		
监理采购预算（元）	总计：29412.00元，其中：预算内：29412.00元，预算外：0.00元，自筹：0.00元		
合同金额（元）	总计：25000.00元	合同授予方式	直接选定
合同优惠率	15.00%	承诺最低优惠率	15.00%
总监理工程师	唐成玉		
报送单位			
采购人	国家文物局考古研究中心	监理单位	北京京友工程管理有限公司
采购人地址	砖角楼南里甲21号	监理单位地址	北京市丰台区马家堡路63号院北侧房屋2-219
采购人联系人	王钢	监理单位联系人	唐成玉
采购人联系电话	13801000374	监理单位联系电话	13611089078
采购人上级主管部门	国家文物局	监理单位资质等级	工程监理房屋建筑工程专业乙级
(采购人公章)		(供应商公章)	
日期		日期	

说明：  
1、本备案表作为采购单位报销入账凭证，填写相关信息后在线生成、打印，经供需双方签署、盖章后生效，每个备案表在系统中都会生成唯一编号。带有水印的备案表作为有效备案表；  
2、各单位的审计、财务人员可以登录中央政府采购网（<http://www.zycg.gov.vn>）点击页面左方中间”核对待收单真伪”图标，输入备案表号及金额，核查本备案表的真实性；  
3、该备案表将在中央政府采购网（<http://www.zycg.gov.vn>）同步公开。